

BEVARENDE LOKALPLAN FOR NYORD

Tilrettelæggelse af opgaven

Opgavens karakter

Vordingborg kommune har i november 2020 besluttet, at der primo 2021 igangsættes en planproces for en bevarende lokalplan for Nyord By.

Det er kommunen, der som myndighed egenhændigt 1) beslutter at igangsætte et lokalplansarbejde, 2) forestår udarbejdelsen, og 3) vedtager den færdigudarbejdede lokalplan.

Men Nyords beboere har mulighed for at deltage i processen ved at komme med ideer og synspunkter, når processen kører, og kommunen opfordrer til at lokalsamfundet aktivt medvirker i processen.

Alle Nyords beboere kan komme med sine egne input direkte til kommunen, men jo mere forslagene fra Nyords side er baseret på en samlet tilkendegivelse, jo mere indflydelse får Nyord på kommunens arbejde.

Foreningen Nyords opgave som den samlende og bredt dækkende forening i Nyord er at tilrettelægge og styre denne opgave, så længe kommunens lokalplanproces kører, hvilket forventes at ske fra begyndelsen af 2021 og til midten af 2022.

Organisering af opgaven

Nyords eget engagement i den kommende lokalplanproces, som Vordingborg nu iværksætter, bygges op omkring det princip, at alle skal have mulighed for at følge med, tilkendegive sine synspunkter, og deltage i Nyords egen samlede beslutningsproces - ikke blot de, der har sæde i bestyrelsen og arbejdsgrupper.

Information og kommunikation. Forudsætningen for at kunne leve op til dette princip er, at der i Nyord informeres og kommunikeres grundigt og jævnlige, dels gennem fællesmøderne, dels gennem Nyords hjemmeside.

Selve organiseringen vil bestå af følgende elementer:

Fællesmøder. Det er væsentligt, at alle øens beboere får mulighed for i hele forløbet at forholde sig til og drøfte status over arbejdet på grundlag af den løbende orientering herom. I udgangspunktet forventes 2-4 sådanne fællesmøder hen ad vejen, men tidspunkt og antal vil i øvrigt blive tilrettelagt efter behov og ønsker.

Bestyrelsen. Bestyrelsen styrer og tilrettelægger forløbet. Det sker bl.a. ved at udarbejde et kommissorium for den lokalplangruppe, der nedsættes, ved at følge arbejdsgruppen arbejde og jævnlige herfra modtage og drøfte status og behov for at tage initiativer, såvel rettet "indad" i lokalsamfundet som "udad" mod kommunen og andre eksterne interessenter.

Bestyrelsen forbereder og står for gennemførelsen af fællesmøderne for alle på Nyord.

Lokalplangruppen. Bestyrelsen nedsætter en arbejdsgruppe, der drøfter og forbereder relevante temaer og ideer som inputs Foreningen Nyord kan give kommunen i dens arbejde med en

bevarende lokalplan. Lokalplangruppen træffer ikke beslutninger, men faciliterer den beslutningsproces, der skal foregå i bestyrelsen og på fællesmøder. Gruppen består af Jens Andersen, Per Møller, Ole Sørensen og Steen Jørgensen. Jens har påtaget sig at stå for indkaldelse, afvikling af og opfølgning på møder i arbejdsgruppen.

Fællesmøder og Borgermøder. Foreningen Nyord er vært ved fællesmøder. Foreningen Nyords tilbud og faciliteter – herunder møder - tilrettelægges i sagens natur normalt for foreningens medlemmer. Men i denne sag inviteres alle på Nyord til fællesmøderne i lokalplanprocessen - også de der ikke er medlem af foreningen.

Kommunen er vært ved borgermøder i løbet af lokalplanforløbet. For eksempel vil kommunen afholde et borgermøde for alle interesserede uanset medlemskab af den ene eller anden forening i 2021, når det bliver muligt pga corona. Dette borgermøde markerer startskuddet på kommunens forløb med at udarbejde en bevarende lokalplan.

Bevaringsgruppen. Parallelt med nedsættelsen af lokalplangruppen videreføres inspirationsarbejdet omkring lokalsamfundets egne aktiviteter med vedligeholdelse af bygninger og bebyggelse, der har været den ene af to hovedopgaver, som den arbejdsgruppe har påtaget sig. Lokalhistorisk Forening påtænker således at udgive et særnummer med fokus på, hvordan vi vedligeholder vores bygninger.

Appendix: Kommissorium og rammer for lokalplangruppen

Gruppens sammensætning. Bestyrelsen udpeger 4-5 personer. Bestyrelsens kriterier for sammensætningen har været dels at pege på de, der har udtrykt interesse for at deltage, dels at understøtte tilstedeværelsen i gruppen af de mangfoldige og forskelligrettede holdninger til lokalplanopgaven, dels at sikre at gruppen i praksis og konstruktivt vil kunne gennemføre den stillede opgave.

Gruppens formål. Lokalplangruppen skal facilitere Foreningen Nyords bestyrelses og fællesmødernes drøftelser og beslutninger omkring Nyords engagement i kommunens lokalplanproces. Det sker ved, at gruppen fremkommer med og bearbejder de ideer og synspunkter, der kan være i Nyord til lokalplanarbejdet.

Opdrag, vedtægter og forretningsgang for gruppen. Lokalplangruppen nedsættes fra starten af 2021 og fungerer til lokalplanprocessen er overstået, eller indtil bestyrelsen beslutter at afslutte opgaven.

Lokalplangruppen refererer til Foreningens bestyrelse.

Jens indkalder til møder i gruppen, sikrer at gruppens drøftelser er i overensstemmelse med det givne kommissorium, udarbejder dagsorden til og kort resumé fra møderne, og sørger for, at bestyrelsen jævnligt og i tilstrækkeligt omfang holdes orienteret om status for gruppens arbejde.

I mødeplanlægningen tilstræbes - så vidt det er praktisk muligt - mødedatoer, hvor alle gruppens medlemmer har mulighed for at deltage.

Arbejdsmetode- og facon. Gruppen skal arbejde ud fra de målsætninger, som bestyrelsen for Foreningen Nyord generelt har lagt for lokalplanarbejdet. Det betyder, at det på én gang skal tilstræbes at nå frem til fælles indstillinger, da det giver Nyord den største indflydelse på kommunens lokalplanarbejde, samtidig med at alle skal have mulighed for at komme til orde med deres ideer, synspunkter og holdninger. Hvis begge disse målsætninger skal efterleves, forventes

det, at gruppens arbejde er baseret på at nå frem til den højest mulige grad af konsensus, men også på en erkendelse af, at gruppens rapporteringer også vil indeholde elementer, hvor modsatrettede synspunkter tilkendegives og refereres.

Beslutninger. Gruppen træffer ikke beslutninger omkring indholdet af en kommende lokalplan, men forbereder de drøftelser og de beslutninger, som bestyrelsen, fællesmøderne og generalforsamlingen skal træffe. Derfor foretages der ikke afstemning i gruppen om de enkelte temaer, men det vil af resuméerne fra gruppens arbejde fremgå, hvilke temaer, der har været behandlet, og hvilke synspunkter, der har været fremført.

Rækkefølgen af gruppens drøftelser. Lokalplangruppen fastlægger indledningsvis en *Arbejdsplan* for gruppens arbejde, herunder den praktiske tilrettelæggelse og tidsplan.

Formålsdrøftelse. Derefter gennemfører gruppen først en drøftelse af lokalplanens formål og udarbejder et oplæg til, hvilke tanker og ønsker, man fra Nyords side kunne have til selve formålet med en bevarende lokalplan for Nyord. Et sådant oplæg tager udgangspunkt i den formålsbeskrivelse, som kommunen har lagt til grund ved beslutningen i november 2020 om at igangsætte et lokalplansarbejde, og som man fra Nyords side muligvis finder behov for bliver udbygget og præciseret.

Temadrøftelser. Herefter tager gruppen fat på at drøfte de indholdsmæssige temaer i den kommende lokalplan. Det vil ikke være muligt fra start at fastlægge en udtømmende liste af relevante temaer, der skal diskuteres og udvikles i gruppen, da der løbende i processens forløb vil dukke nye temaer op som resultat af det igangsatte lokalplansarbejde. Disse temaer kan dels opstå gennem gruppens egne diskussioner, dels hidrøre fra ønsker og ideer fra enkeltmedlemmer af gruppen, fra bestyrelsen, og fra fællesmøderne.

Information. Arbejdsgruppen vil løbende sørge for at informere om det løbende arbejde via Nyords hjemmeside.