

Foreningen Nyord



Bestyrelse:

Henrik Andersen (HA), Stig Andersen (SA), John Stolt (JS), Kenneth Lau Rentius (KLR) og Marianne Petersen (MP),

Referat af Generalforsamling d. 28. februar 2020 kl. 19³⁰
i Nyord Forsamlingshus.

På generalforsamlingen var 42 til stede, inkl. bestyrelsen.

Dagsorden:

1. Valg af dirigent. Stig Andersen blev valgt.
2. Valg af protokolfører + stemmetællere. Michael Stolt og Nils Kristensen blev valgt.
3. Formandens beretning.

Vi har holdt 9 møder, bl.a. med vandværket og kommunen. Vi har fulgt med i fibernetets etablering. Vi har fået kloakeret, desværre ikke de private veje. Det fik vi ikke kommunen med på. Under gravearbejdet fik vi midlertidigt en rotteplage, men den er væk. Der er også lagt ny asfalt i hele byen.

Mht P-pladsen har vi haft møder med kommunen, og den forventes etableret før sæsonen i april-maj.

Vi har medfinansieret en badestige til vinterbaderne i havnen og dens mole med en tredjedel, havnen har givet den anden tredjedel og vinterbaderne den sidste.

Kenneth redegjorde for brandhanens skæbne på Søndergade: Vandværket var begyndt at grave den op. Vandværket troede, at hanen uden videre kunne nedlægges, da den kan medføre forurening af drikkevandet, men den er en integreret del af det lokale beredskab. Vi har aftalt med vandværket, at værket betaler arbejdet til montering af en ekstra hane i op til otte af de eksisterende målerbrønde ved husene. Foreningen Nyord skal selv betale materialer til haner og slanger. I tilfælde af brand vil vandforbruget løbe på den pågældende brønds vandmåler. Stig A: Ved brand vil der blive tale om en forsikrings sag, hvori udgiften til vand til slukning kan indgå. De slanger, der skal monteres på brandhanen, er tørre slanger, som ikke vejer så voldsomt, hver slange er 30 meter lange, og ved de kommende brandøvelser vil det blive vist, hvor de er placeret.

(Der var flere spørgsmål til uddybning af emnet, bl.a. om tilstrækkeligt vandtryk. De praktiske aspekter undersøges sammen med vandværket, som har foreslået løsningen.

4. Kasserer Kenneth aflagde "revideret" regnskab til godkendelse - ordet "revideret" må ikke længere bruges, medmindre en autoriseret revisor har udført arbejdet, oplyste fhv. revisor Ole Traberg. Regnskab blev godkendt.
5. Fastsættelse af kontingent - det nuværende fastholdes. Der forestår nye udgifter til brandberedskabets opdatering. Eftersyn af udstyret ventes at kunne gøres billigere end estimeret. Forslaget om 3-antennens nedlæggelse vil, hvis det vedtages, først kunne give en besparelse næste år, da el-forbrug betales bagud.

Foreningen Nyord



Bestyrelse:

Henrik Andersen (HA), Stig Andersen (SA), John Stolt (JS), Kenneth Lau Rentius (KLR) og Marianne Petersen (MP),

Kommentar: Klaus Simonsen spurgte om Tryg fonden kunne bidrage til finansieringen af brandberedskabet. Det vil bestyrelsen se på nærmere på og det indgår allerede i overvejelserne.

6. Forslag fra bestyrelsen om:

- a) Akut beredskab - Marianne Stolt Petersen har talt med regionen om et akutberedskab på Nyord til indsats før det rigtige beredskab kommer, og regionen vil gerne vide, om der er beboere herovre, der vil tage det fornødne kursus for at være med i et sådant akutberedskab. Marianne vil selv gerne stille op. Men det kræver også andre faste beboere, i alt 4-5 personer? Foreningen søger p.t. om en ekstra hjertestarter, som kan være i den anden ende af øen modsat havnen. Göran foreslog en vejledende afstemning om der er fastboende, der vil melde sig. Stig, Klaus, Kenneth meldte sig straks. Det meddeles alle andre, at de kan melde sig. Stig Andersen nævnte endvidere, at Vaskehuset ved præstegården kunne bruges som en mulig placering af hjertestarter. Gitte Hansen foreslog at inddrage folk fra Ulvshale-området.
- b) Nedlæggelse af 3-antennemasten, som står på Ole Sørensens grund. Et rundspørge har vist, at den godt kan nedlægges, efter at fibernettet er etableret. Det vil spare foreningen for 4500 kr i el-forbrug. Göran nævnte, at masten måske burde bevares og bruges til fælles wifi for hele byen, så folk kan være på nettet uden for deres eget hus, når den ophører som repeater mast. Masten tilhører foreningen. Foreningen ser nærmere på forslaget. Nedlæggelse blev vedtaget.

7. Indkomne forslag – Der var ingen indkomne forslag.

8. Valg til formand + bestyrelse + suppleanter.

- a. Formanden Henrik Andersen blev genvalgt

Valg til bestyrelse:

Marianne Petersen blev genvalgt

Stig Andersen blev genvalgt

Valg af revisor + suppleant.

Suppleant Klaus Simonsen blev genvalgt

Til revisor blev May Just genvalgt

9. P-pladsen iflg. Henrik: Kommunen går i gang inden turistsæsonen, dvs april-maj 2020. Der inddrages 10 meter af marken til udvidelse med et plantet bælte med hvidtjørn o.a. til at tage synet af biler set oppe fra landevejen. Der kommer flere p-pladser end i dag, 50, men der er også udvidelsesmuligheder, med indkørsel spærret af en bom. Der har været registreret op til 60 biler på én gang, overskydende biler skal henvises til Hyl-

Foreningen Nyord



Bestyrelse:

Henrik Andersen (HA), Stig Andersen (SA), John Stolt (JS), Kenneth Lau Rentius (KLR) og Marianne Petersen (MP), devang. Der skulle også være toiletter, men kommunen siger enten-eller mht toiletter på havnen eller p-plads, og ideen er sat i bero a h t bevarelsen af havnens toiletter. Ideen om et handicaptoilet er for kommunen bare et toilet. Movias kommende offentlige busser og andre busser får en holdeplads til afsætning af passagerer. Turistbusser skal herefter køre til Hyldevang for parkering.

Arkitekt Mette Thamdrup kom med flere spørgsmål om detailudformningen af p-pladsen, herunder belægningen og den landskabelige løsning. Spurgte om der er samarbejde mellem kommunens forskellige afdelinger herom.

Annette Tenberg svarede, at Naturstyrelsen ejer pladsen og har lavet beplantningsplanen. Den instans har egentlig intet ønske om at lave om på pladsen, så der er tale om et kompromis. Afdelingerne arbejder nu godt sammen.

Göran foreslog el-ladestandere på pladsen, når der nu alligevel skal belægges med sten og grus. Foreningen har også en dialog med Vordingborg Kommune om skiltning på øen, måske både den bør være på dansk og engelsk.

Forsamlingen applauderede, at bestyrelsen går videre med afslutningen af sagen.

10. Arbejdsgruppe vedr. lokalplan fremlægger status.

Arbejdsgruppen er Jens Andersen, William Houman og Mette Thamdrup, som skulle se på lokalplanen for Nyord mht de enkelte bygninger og det samlede bybillede. Afklaring af hvad der ligger i en bevarende lokalplan ifht andre lokalplaner. De er stort set ens, viser det sig.

Jens: Det afgørende perspektiv har været at gå efter øens og byens bevaringsværdi og identitet uden at gøre stedet til museum. Kommunen er indforstået med at etablere en bevarende lokalplan, hvis øens beboere er samlet herom.

Konklusionen var 2019 at der er enighed om en indsats for den bevarende lokalplan. Vi skal så herefter påvise, at det også er tilfældet.

Mette: Konkret kan vi få nogle fagfolk ind til at vise arbejdsmetoder, som kan vedligeholde gamle huse, f.eks. kalkning og udbedring af små bygningsdetaljer.

Alle kommuner har lavet en SAVE-registrering af alle huses kulturværdi, som viser, hvordan hvert hus vurderes. Der er muligheder for økonomisk støtte til forbedringer, hvis huset har kulturværdi. Hvis vi starter dér og faktisk gør nogle ting, vil kommunen være mere lydhør.

Foreningen Nyord



Bestyrelse:

Henrik Andersen (HA), Stig Andersen (SA), John Stolt (JS), Kenneth Lau Rentius (KLR) og Marianne Petersen (MP), William nævnte, at han kunne forestille sig et aftenmøde med studier af Nyord-husenes karaktertræk. Også en aften med gamle billeder som gættekonkurrence: Hvilket hus eller gård er det?

Göran foreslog at der laves en pjece til nyankomne om bygnings- og kulturverdier, som vejledning ved istandsættelser.

William vil gerne lave byvandring med nye beboere herom.

Michael skitserede nationalparkprocessen på øen o. 2004 som en mulig model for at skabe en lokalplan-proces.

Jens A. fandt forslaget godt. Foreslog at der på Nyords hjemmeside var en liste over materialer, metoder, vejledninger, anvisning til håndværkere osv til bygningsforbedring. Göran støttede ideen om et forum for disse ting. Jens A spurgte, om folk f.eks. vil komme til et foredrag af Søren Vadstrup om hus-renovation. Næsten alle tilstedeværende rakte hånden op.

Stor ros til Arbejdsgruppens arbejde, ligeså planen om to workshops i 2020 blev understøttet.

Tak for god ro og orden.

11. Eventuelt:

Børge Stolt: 14. marts er der et møde om skibe hjemmehørende på Nyord på Møns Museum.